

**Consorzio di gestione provvisoria del Parco Naturale Regionale
“Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo”**

(art. 31 D.L.vo n.267/2000 e art.13, c. 1, L.R. n.31/2006)
SEDE: Ostuni - Piazza della Libertà c/o Comune di Ostuni

VERBALE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA

DELIBERAZIONE N° 47/2013

OGGETTO: Utilizzo temporaneo di un'area da destinare a parcheggio in località Tuppina a Torre Canne – Ditta Mizzi Nicoletta e Sacco Isabella, Martino e Vita - Determinazioni su richiesta di Parere.

L'anno duemilatredici giorno trenta del mese di dicembre in Ostuni, presso la sede degli uffici de Parco in via Cattedrale, 11 ad Ostuni, a seguito di formale convocazione, si è riunita la Giunta esecutiva nelle persone dei signori:

		pres.	ass.
Prof.ssa ANGLANI Giulia	Presidente	X	
Avv. COLUCCI Giuseppe	Membro esperto	X	
Dr. LOMBARDI Vito	Membro esperto		X
Avv. PUTIGNANO Vincenzo	Membro esperto	X	

Con la partecipazione alla seduta del Direttore del Parco Dr. Gianfranco CIOLA con voto consultivo, che svolge altresì le funzioni di Segretario verbalizzante.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000.

Ostuni, 30 dicembre 2013

Il Direttore

F.to Dr. Gianfranco CIOLA

IL PRESIDENTE

dall'esame della documentazione acquisita e delle preliminari valutazioni istruttorie operate dagli uffici dell'Ente Parco Paco, relaziona:

che con nota acquisita agli atti in data 13.12.2013 prot. n. 420, la sig.ra Mizzi Nicoletta nata a Fasano il 9.06.1934 C.F. MZZNCL34H49D508B, insieme a Sacco Isabella, Sacco Martino e Sacco Vita in qualità di eredi del sig. Sacco Vitantonio, ha avanzato richiesta di parere in merito alla realizzazione di un parcheggio temporaneo a servizio della balneazione su area agricola compresa nel perimetro del Parco e identificati al catasto terreni del Comune di Fasano, in località Tuppina al foglio 12, particelle 68 e 69. All'istanza di parere è allegata la seguente documentazione:

1. Relazione tecnica illustrativa;
2. Tavola unica con inquadramento territoriale (stralcio PRG, catastale e aereofotogrammetrico) dell'area oggetto di intervento e particolari progettuali.

Dall'esame della documentazione acquisita in atti, emergono le seguenti valutazioni istruttorie:

Descrizione intervento

Il Progetto riguarda la realizzazione di un parcheggio per 60 posti auto su un'area agricola estesa 0,23 ha occupata da alberi di fico disposti in filari. Gli interventi da progetto prevedono la sistemazione dell'area relativamente agli spazi di manovra e ai posti auto pavimentati in ghiaia rullata (misto stabilizzato spesso 10 cm) e siepe e staccionate per mitigare l'impatto visivo. E' prevista l'installazione 3 servizi igienici costituiti da bagni mobili di tipo chimico già assemblati. Il Progetto prevede limitati movimenti terra al fine di permettere la sistemazione dell'area adeguata alla sosta dei veicoli.

Valutazioni

Si premette che l'area oggetto d'intervento ricade nella zona 1 del Parco di rilevante valore naturalistico, paesaggistico e/o storico culturale di cui alla zonizzazione provvisoria prevista dall'art. 3 della L.R. 31/2006.

Lo stesso ricade anche nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".

Le norme di salvaguardia poste dall'art. 4 comma 2 della citata LR 31/06 prevedono che in tutto il perimetro del Parco, fino all'approvazione del Piano territoriale, non è consentito costruire nuovi edifici od opere all'esterno dei centri edificati, salva la possibilità di eseguire anche al di fuori dei suddetti centri gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria. E' inoltre fatto divieto di mutare la destinazione dei terreni, fatte salve le normali operazioni connesse allo svolgimento, nei terreni in coltivazione, delle attività agricole, forestali e pastorali.

Conclusioni

Dalle valutazioni che precedono si evidenzia che il progetto proposto non è compatibile con le norme di salvaguardia del Parco e quindi non risulta assentibile.

Resta salvo l'obbligo per il richiedente di espletare la Valutazione di Incidenza ambientale presso l'Amministrazione Provinciale di Brindisi, in relazione all'inclusione del terreno nel perimetro del SIC Litorale brindisino.

Ritenuto necessario proporre alla Giunta esecutiva di adottare un parere in conformità alle risultanze istruttorie sopra descritte.

LA GIUNTA ESECUTIVA

VISTA la relazione istruttoria del Presidente

VISTO l'articolo 31 del Decreto Legislativo 267/2000;

VISTA la legge regionale n. 31/2006

VISTO l'art. 10 comma 3 lett. e) dello Statuto del Consorzio il quale prevede la competenza della Giunta esecutiva per l'istruttoria tecnica per il rilascio dei pareri obbligatori, delle autorizzazioni e dei nulla-osta di competenza consortile previsti da norma di legge o di regolamento;

VISTO l'art. 12 comma 3 lett. f) dello Statuto del Consorzio;

VISTO l'art. 6 comma 4 della L.R. n. 11/2001

CON voti unanimi resi per alzata di mano,

DELIBERA

Per tutte le motivazioni riportate in narrativa

- **Di prendere atto, condividere e fare proprie** le valutazioni del Presidente riportate in narrativa ai fini della formulazione del Parere del Consorzio di gestione del Parco delle Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo sulla richiesta avanzata dalla sig.ra Mizzi Nicoletta nata a Fasano il 9.06.1934 C.F. MZZNCL34H49D508B, insieme a Sacco Isabella, Sacco Martino e Sacco Vita in qualità di eredi del sig. Sacco Vitantonio, relativa alla realizzazione di un parcheggio su area agricola compresa nel perimetro del Parco.

- **Di demandare** al Presidente del Consorzio, ai sensi dell'art. 12 dello Statuto consortile, la formulazione del Parere richiesto in conformità alla presente deliberazione.

Successivamente la Giunta esecutiva, con separata votazione espressa per alzata di mano, e con voti unanimi

DELIBERA

DI RENDERE la su estesa deliberazione immediatamente eseguibile.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante.

Il Presidente
F.to Prof.ssa Giulia Anglani

Il Segretario verbalizzante
F.to Dr. Gianfranco Ciola

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Si attesta, su conforme relazione del Responsabile dell'Albo Pretorio del Comune di Ostuni, sig. NATALINO SANTORO, che la presente deliberazione rimarrà affissa all'Albo pretorio informatico del Comune di Ostuni per 15 giorni consecutivi decorrenti dalla data odierna.

Ostuni, 10.01.2014

Il Responsabile
F.to Natalino Santoro

Per copia conforme all'originale.

data,

Il Segretario verbalizzante
(Dr. Gianfranco Ciola)
