

**Consorzio di gestione provvisoria del Parco Naturale Regionale  
"Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo"**

(art. 31 D.L.vo n.267/2000 e art.13, c. 1, L.R. n.31/2006)  
SEDE: Ostuni - Piazza della Libertà c/o Comune di Ostuni

**VERBALE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA**

**DELIBERAZIONE N° 38/2013**

**OGGETTO:** Schema di Protocollo d'Intesa tra Consorzio di gestione del Parco delle dune costiere e Consorzio Villaggio Cala di Rosa Marina per la tutela degli habitat naturali costieri in area Parco. Presa d'atto

L'anno **duemilatredici** il giorno **ventidue** del mese di **ottobre** in Ostuni, presso la Casa del Parco - ex Stazione di Fontevicchia, a seguito di formale convocazione, si è riunita la Giunta esecutiva nelle persone dei signori:

		<b>pres.</b>	<b>ass.</b>
Prof.ssa ANGLANI Giulia	Presidente	X	
Avv. COLUCCI Giuseppe	Membro esperto	X	
Avv. PUTIGNANO Vincenzo	Membro esperto	X	
Sign. LOMBARDI Vito	Membro esperto	X	

Con la partecipazione alla seduta, con voto consultivo, del Direttore del Parco dr. agr. Gianfranco CIOLA che svolge altresì le funzioni di Segretario verbalizzante.

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000.

Ostuni, 22 Ottobre 2013

Il Direttore  
(Dr. Gianfranco CIOLA)

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000.

Ostuni, 22 Ottobre 2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(M.Loreta GIOVENE)

## **Il Direttore relaziona:**

Nell'ambito delle attività di informazione e sensibilizzazione svolte dall'Ente Parco volte alla conoscenza e tutela degli habitat naturali presenti nell'area naturale protetta, è previsto il coinvolgimento della cittadinanza, degli operatori economici, dei turisti e dei residenti in aree di interesse turistico (villaggi, campeggi, alberghi aree residenziali, ecc.) limitrofi al perimetro del Parco, al fine di ridurre l'impatto esercitato dal turismo sugli ambienti naturali più sensibili;

Tra i diversi incontri organizzati dall'Ente Parco nell'anno 2013, molto partecipato è risultato quello tenutosi con i residenti del Villaggio Cala di Rosa Marina, durante il quale sono state illustrate le finalità istitutive del Parco, la sua organizzazione gestionale, le attività e le iniziative messe in atto negli ultimi anni per garantire la tutela della biodiversità, e la necessità di far conoscere e tutelare uno di boschi di ginepro più importanti e rappresentativi del Parco presenti proprio lungo il tratto di costa antistante il villaggio di Cala di Rosa Marina, un habitat prioritario, quello delle dune a ginepri, la cui sopravvivenza si regge su equilibri molto fragili e delicati, ragion per cui per l'UE identifica questo habitat a rischio di estinzione.

Alla luce dell'incontro è scaturita da parte dei residenti del villaggio Cala di Rosa Marina la necessità di collaborare con l'Ente Parco e di definire delle azioni comuni per la tutela di questi delicati habitat costieri, ed infatti nei giorni successivi sono seguiti dei sopralluoghi con i responsabili del Consorzio Cala di Rosa Marina, con i responsabili dell'ARIF della Regione Puglia e con il Direttore del Parco per verificare le situazioni critiche lungo la costa antistante il Villaggio, la quale rientra nel perimetro del Parco, e individuare possibili interventi per il ripristino del cordone dunale in alcuni tratti danneggiato e la tutela di quello che ancora presenta un maggiore stato di conservazione.

La definizione di un protocollo d'intesa tra le parti scaturisce dalla consapevolezza che un ruolo fondamentale è giocato dalla conoscenza di queste valenze naturalistiche e dei delicati equilibri su cui si regge l'ecosistema costiero, affinché i fruitori della costa siano consapevoli del reale impatto che le risorse naturali e l'ambiente costiero subiscono a causa della intensa fruizione estiva.

La struttura tecnica del Consorzio di Gestione del Parco e del Villaggio Cala di Rosa Marina, allo scopo di definire di un programma di collaborazione con le finalità sopra descritte ha elaborato una proposta di Protocollo d'intesa tra le parti specificando le azioni che il Parco da una parte e il Consorzio Villaggio Cala di Rosa Marina dall'altra intendono realizzare. Le azioni individuate riguardano la chiusura dei numerosi varchi tra le dune al fine di consentire l'accesso alla spiaggia solo attraverso le passerelle in legno sopraelevate appositamente realizzate dal Consorzio di Cala di Rosa Marina, la realizzazione di staccionate in legno a protezione dei ginepri posti sulle dune, iniziative di informazione e sensibilizzare sulla biodiversità rivolte ai residenti e ai turisti che frequentano la costa, il potenziamento delle attività di controllo di sorveglianza in corrispondenza di periodi critici durante l'estate quando la forte pressione balneare può compromettere la conservazione degli habitat naturali costieri. Molte delle attività sopra specificate verranno realizzate dal Consorzio del Villaggio Cala di Rosa Marina, mentre l'Ente Parco con il suo personale si renderà disponibile ad effettuare attività formative e informative sulla tutela della biodiversità e a fornire il supporto tecnico necessario a realizzare tutti gli interventi di tutela e conservazione degli habitat.

**Che** tale forma di collaborazione con i residenti del villaggio Cala di Rosa Marina rientra nel Piano di Azioni previste dalla Carta Europea del Turismo Sostenibile CETS, certificazione europea rilasciata da Europarc al Parco delle Dune Costiere nel 2012 e che prevede l'instaurazione di rapporti di cogestione sostenibile del territorio e delle aree di

interesse naturalistico, attraverso un preliminare processo di coinvolgimento, condivisione e responsabilizzazione degli operatori locali, i cittadini e la comunità locale tutta.

**Premesso** quanto sopra il Direttore propone alla Giunta esecutiva:

- di prendere atto e di approvare lo schema di Protocollo d'intesa tra il Parco Regionale delle Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo e il Consorzio Villaggio Cala di Rosa Marina per le attività sopra descritte a tutela degli habitat naturali dell'area Parco (allegata al presente atto) per farne parte integrante e sostanziale;
- di demandare l'attuazione degli interventi e delle attività previste dal Protocollo d'Intesa agli organi esecutivi del Parco: Presidente, Direttore e Responsabili dei Servizi,

### **LA GIUNTA ESECUTIVA**

**SENTITA** la Proposta del Direttore

**VISTO** l'articolo 31 del Decreto Legislativo 267/2000;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio;

**CON** voti unanimi resi per alzata di mano,

### **D E L I B E R A**

- **di prendere atto e di approvare** lo schema di Protocollo d'intesa tra il Parco Regionale delle Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo e il Consorzio Villaggio Cala di Rosa Marina per le attività di tutela degli habitat naturali dell'area Parco (allegata al presente atto) per farne parte integrante e sostanziale;
- **di demandare** agli organi esecutivi del Parco: Presidente, Direttore e Responsabili dei Servizi, la sottoscrizione e l'attuazione del Protocollo d'Intesa riservando l'eventuale adozione degli atti di propria competenza secondo lo Statuto del Consorzio.

Successivamente la Giunta esecutiva, con separata votazione espressa per alzata di mano, e con voti unanimi

### **D E L I B E R A**

**DI RENDERE** la su estesa deliberazione immediatamente eseguibile.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante.

Il Presidente  
F.to Prof.ssa Giulia Anglani

Il Segretario verbalizzante  
F.to Dr. Gianfranco Ciola

---

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

Si attesta che la presente deliberazione rimarrà affissa all'Albo pretorio informatico del Comune di Ostuni per 15 giorni consecutivi decorrenti dalla data odierna.

Ostuni, 08.11.2013

Il Responsabile  
F.to Natalino Santoro

---

---

Per copia conforme all'originale.

data, .....

Il Segretario verbalizzante  
(Dr. Agr. Gianfranco Ciola)

---

---

## PROTOCOLLO D'INTESA

### **Per la tutela e corretta gestione degli habitat naturali presenti nel tratto di costa antistante il Consorzio Cala di Rosa Marina CO.V.CA.**

Il presente protocollo si pone l'obiettivo di promuovere una corretta gestione degli habitat naturali e delle specie della flora e della fauna presenti lungo la linea di costa, dalla spiaggia alla duna e alle aree retrodunali antistanti il Villaggio Cala di Rosa Marina. Si parte dalla consapevolezza che un ruolo fondamentale è giocato dalla conoscenza di queste valenze naturalistiche e dei delicati equilibri su cui si regge l'ecosistema costiero, affinché i fruitori della costa siano consapevoli del reale impatto che le risorse naturali e l'ambiente costiero subiscono a causa della intensa fruizione estiva.

Il presente protocollo nasce d'intesa tra i seguenti partners:

il **Parco Naturale Regionale delle Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo**, C.F. 90037060747, legalmente rappresentato dalla prof.ssa Giulia Anglani nella qualità di Presidente del Parco, giusta Delibera di Giunta del Parco N. 28 del 10.04.2012,

e

il **Consorzio CO.V.CA., Cala di Rosa Marina**, C.F. 81005290747, con sede legale in Ostuni, c.da Cala di Rosa Marina, in persona del suo Presidente Avv. Giuseppe Chiaia Noya, autorizzato dal cda CO.V.CA nella riunione del 24 settembre 2013,

### **CHE CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE :**

Il presente protocollo ha per oggetto lo svolgimento di attività di tutela e valorizzazione delle aree di pregio naturalistico presenti lungo la costa; tali attività debbono avere luogo, in modo coordinato, dal Consorzio di Gestione del Parco Naturale Regionale "Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo" e dal Consorzio CO.V.CA. come in appresso specificato:

il **Parco Naturale Regionale denominato "Dune costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo"**, si estende nei territori di Ostuni e Fasano su circa 1.100 ettari, lungo 6 km di costa e che si inoltra verso la piana degli olivi secolari seguendo il corso di alcune lame.

Nell'area protetta sono presenti numerosi habitat, conseguenza delle diverse caratteristiche geologiche, morfologiche e climatiche. Di questi habitat, alcuni sono considerati prioritari: meritano cioè di una particolare attenzione perchè rischiano di scomparire dal territorio dell'Unione Europea.

Nel Parco Naturale Regionale delle Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo ricadono il sistema dunare con la rara vegetazione a ginepro (habitat prioritario per l'UE) e la spiaggia antistante il villaggio di Cala di Rosa Marina. L'Ente Parco ha l'obbligo di perseguire le seguenti finalità istitutive del Parco naturale come da legge istitutiva L.R. n.31/2006, art.2:

- conservare e recuperare le biocenosi, con particolare riferimento agli habitat e alle specie animali e vegetali contenuti nelle direttive comunitarie 79/409/CEE, concernente la conservazione degli uccelli selvatici e 92/43/CEE, relativa alla conservazione degli habitat

naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche, nonché i valori paesaggistici, gli equilibri ecologici, gli equilibri idraulici ed idrogeologici superficiali e sotterranei;

- salvaguardare i valori e i beni storico-architettonici;
- incrementare la superficie e migliorare la funzionalità ecologica degli ambienti umidi;
- recuperare e salvaguardare la funzionalità del sistema dunale;
- monitorare l'inquinamento e lo stato degli indicatori biologici;
- allestire infrastrutture per la mobilità lenta;
- promuovere attività di educazione, di formazione e di ricerca scientifica, nonché attività ricreative sostenibili;
- promuovere e riqualificare le attività economiche compatibili, al fine di migliorare la qualità della vita delle popolazioni residenti.

Il **CO.V.CA.** ha interesse a salvaguardare il patrimonio naturale ricadente nel proprio territorio e contestualmente a valorizzare l'intero villaggio, nonché diffondere tra i propri consorziati ed all'esterno informazioni utili a meglio conoscere la fauna e la flora locale.

Al fine di perseguire gli obiettivi istitutivi del Parco Naturale i soggetti sottoscrittenti stabiliscono un rapporto di collaborazione reciproca in cui convengono che:

**il CO.V.CA.** si impegna a:

- garantire la fornitura del legname necessario per la realizzazione di staccionate in legno per delimitare le dune prospicienti il Villaggio e per l'eventuale manutenzione straordinaria;
- garantire la disponibilità a far affiggere nella sala consortile materiale divulgativo del Parco;
- consentire, previo congruo avviso, l'accesso al Villaggio di scolaresche o gruppi coordinati dal Parco per escursioni guidate, nel periodo 1° ottobre – 15 aprile;
- organizzare ed ospitare quattro incontri divulgativi in occasione dei quali i responsabili del Parco potranno illustrare alle maestranze delle imprese che lavorano nel consorzio ed ai consorziati le seguenti tematiche: difesa dell'ambiente, scopi del Parco, azioni di prevenzione incendi;
- incrementare la vegetazione naturale che insiste nelle zone comuni, tra cui il garden ed il depuratore, con piante fornite e/o consigliate dal Parco;
- la sorveglianza ed il monitoraggio delle staccionate a realizzarsi, al fine di garantire l'efficienza di tale opera e preservare gli habitat naturali presenti nei loro pressi;
- la manutenzione delle staccionate di protezione delle dune e dei cartelli informativi lungo i percorsi;
- la rimozione del polistirolo e di rifiuti portati dal vento o abbandonati dai bagnanti lungo i sentieri e la vegetazione a ginepri secolari presenti nel retroduna;

inoltre si impegna a sensibilizzare i residenti consorziati:

- ad utilizzare esclusivamente i varchi preferenziali e le passerelle in legno appositamente per il raggiungimento della spiaggia scoraggiando il varco indiscriminato delle dune in qualsiasi punto con il conseguente franamento delle stesse ed il danneggiamento della vegetazione spontanea;
- ad evitare che gli impianti di illuminazione di nuova realizzazione a servizio degli spazi pubblici e delle abitazioni contermini all'area naturale protetta non arrechino disturbo alla fauna (es.: luce diretta verso il basso, in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 8 del R.R. 13/2006);
- a gestire la vegetazione erbacea spontanea lungo le aree di pertinenza, le strade di accesso alla spiaggia e le aree a verde privato prossime ai ginepri, con l'impiego di mezzi meccanici,

- prestando attenzione all'integrità del sistema dunare e retrodunare, escludendo l'utilizzo di diserbanti chimici;
- a prevedere nella progettazione del verde consortile l'impiego di specie arbustive e arboree della macchia mediterranea (lentisco, mirto, leccio, ginepro, ...) escludendo specie vegetali (erbacee, arbustive ed arboree) esotiche o estranee alla flora spontanea dell'area naturale nei pressi delle dune e del retroduna;
  - a dissuadere, per quanto possibile nell'ambito del servizio di vigilanza del villaggio, la consumazione di pasti a famiglie e/o comitive nella zona dunale, con la sola esclusione delle aree appositamente attrezzate e delle attività commerciali già eventualmente esistenti ed autorizzate;
  - a non alterare lo stato attuale del territorio per il deflusso delle acque meteoriche in modo da migliorare le condizioni di umidità del terreno.

**Il Consorzio di gestione del Parco Naturale regionale delle dune costiere** si impegna a garantire:

- la realizzazione nel territorio del CO.V.CA. della staccionata in legno per la delimitazione delle dune;
- la realizzazione, ove necessario per l'azione erosiva e/o occasionale antropica, di barriere contenitrici ai piedi della duna al fine di favorire il ripascimento delle dune;
- relazionare negli incontri divulgativi che organizzerà il COVCA;
- istruire il personale delle imprese appaltatrici dei lavori di manutenzione del verde, derattizzazione e disinfestazione alare, sulla migliore tipologia di intervento con apposite riunioni da concordare con il Consorzio Cala;
- la realizzazione di interventi infrastrutturali per la protezione del sistema dunale, sulla base delle disponibilità di fondi regionali e comunitari al fine di garantire la tutela, la valorizzazione e la corretta fruizione del sistema naturale e ambientale presente nel pressi del villaggio Cala di Rosa Marina;
- il supporto del Consorzio di Cala di Rosa Marina nella progettazione di interventi di riqualificazione ambientale delle aree comuni, tra cui il garden ed il depuratore;
- la realizzazione e collocazione nell'area Parco di un'apposita segnaletica e cartellonistica didattica contenente le norme di salvaguardia e di tutela finalizzata a informare gli utenti della costa sulla prevenzione incendi e sull'importanza degli habitat e delle specie floristiche presenti nelle aree contigue al villaggio il Pione;
- la realizzazione di incontri di informazione e sensibilizzazione (seminari, cinema ambientale all'aperto, escursioni, iniziative sensibilizzazione alla corretta gestione delle spiagge attraverso eventi pubblici di pulizia delle spiagge, ...) svolti soprattutto durante il periodo estivo e rivolti ai residenti del villaggio Cala, finalizzati alla prevenzione incendi e alla tutela del patrimonio naturale del Parco delle Dune costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo in collaborazione con le associazioni di volontariato e gli organi istituzionali di riferimento (CFS, Regione Puglia Settore foreste, Protezione civile, Enti Locali);
- la consulenza per la individuazione della vegetazione facente parte delle specie arbustive e arboree della macchia mediterranea (lentisco, mirto, leccio, ginepro, ...) da impiegare per una realizzazione del verde consortile e privato in linea con il contesto ambientale e paesaggistico delle aree naturali costiere del villaggio (sistema dunale e retrodunale, oltre alle dune fossili) poste in adiacenza alle aree residenziali;
- la fornitura annuale al Consorzio di un numero minimo 300 piantine arboree ed arbustive appartenenti alla vegetazione mediterranea proveniente da vivai forestali regionali da rendere disponibili al Consorzio (per la riqualificazione di aree condominiali) e ai singoli consorziati

(per le aree private) le cui residenze risultano prossime alle aree naturali costiere del villaggio (sistema dunale, retrodunale e delle dune fossili ricadenti nel Parco). Tale fornitura potrà avvenire in seguito alla definizione di un programma annuale di interventi di riqualificazione e rinaturalizzazione condiviso con il COVCA e l'Ente Parco Dune Costiere e l'ARIF (Agenzia Regionale Irriguo Forestale);

- l'attivazione di un programma di prevenzione incendi e di monitoraggio per evitare forme di danneggiamento ambientale da realizzare in collaborazione con i volontari delle associazioni di Protezione civile di Ostuni e Fasano;
- la disponibilità a collocare una webcam nell'ambito del sistema di monitoraggio per la prevenzione incendi lungo il tratto di costa antistante il villaggio di Cala di Rosa Marina rientrante nel perimetro del Parco Regionale.

Sottoscritto in data .....

Parco Naturale Regionale delle Dune Costiere  
da Torre Canne a Torre San Leonardo  
Il Presidente  
Prof.ssa Giulia Anglani

CO.V.CA.  
Il Presidente  
Avv. Giuseppe Chiaia Noya